貸店舗・事務所(一部)

石川町駅

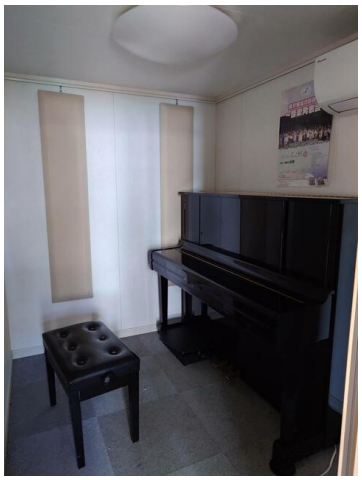
横浜市中区山下町

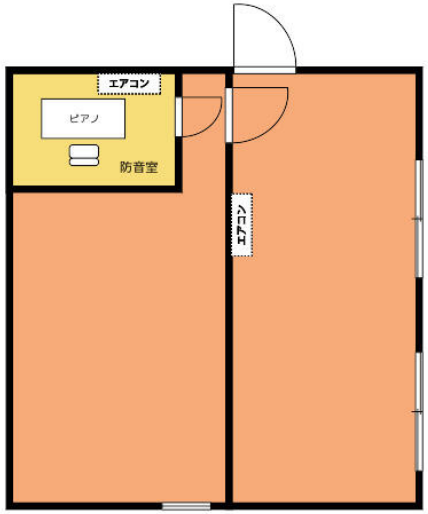
専有面積	築年月	引渡可能時期
36.24㎡	1974年05月	即時

防音室付（ピアノあり）
ＪＲ・みなとみらい線徒歩圏内

チェックポイント！

角部屋,最上階,スケルトン,土日・祝日利用可,共用部分にトイレあり,動力あり,エアコン２台以上





物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	石川町
賃貸条件	賃料 12.00万円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 3ヶ月

物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町 166			
交通	ＪＲ根岸線 石川町 徒歩8分			
建物	建物名	三江公所ビル(サンコウコウショビル)　301号A室		
	構造・規模	ＳＲＣ 3階建/3階部分		
	使用部分面積	36.24㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1974年05月	契約期間	3年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
土地面積		用途地域	商業地域	
駐車場	なし			
現況	空	引渡可能時期	即時	
接道状況(角地・間口)				
設備	共用部分にトイレあり,動力あり,エアコン２台以上			
備考	防音室・ピアノ・エアコンは残置物とします。 利用・使用可。修理・処分は貸主では致しません。 共用部分のトイレ・給湯室の使用料は賃料に含みます。 室内で使用されます電灯・動力は借主使用分を貸主より請求します。　保証金償却：解約時20%　保険等：要３年　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回契約時賃料総額の１００%、以降賃料総額の０．８%／月　利用駅１：横浜高速鉄道みなとみらい線 元町・中華街 徒歩9分　利用駅２：横浜市ブルーライン 関内 徒歩14分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69921059086

神奈川県知事免許（２）第３０８６６号　〒231-0023 神奈川県横浜市中区山下町１９０

有限会社信利

TEL： 045-306-6588　FAX： 045-306-6862　定休日：水曜日・土曜日・日曜・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

■手数料

客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様： 専任媒介
■情報公開日： 2026.09.06